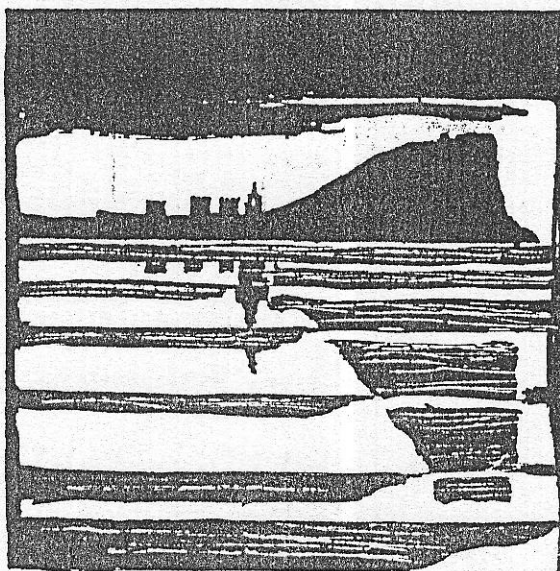


AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del Cerro de Santa Catalina

**INFORMACION Y NORMATIVA
PARTICULARIZADA DE LOS EDIFICIOS**

MANZANA

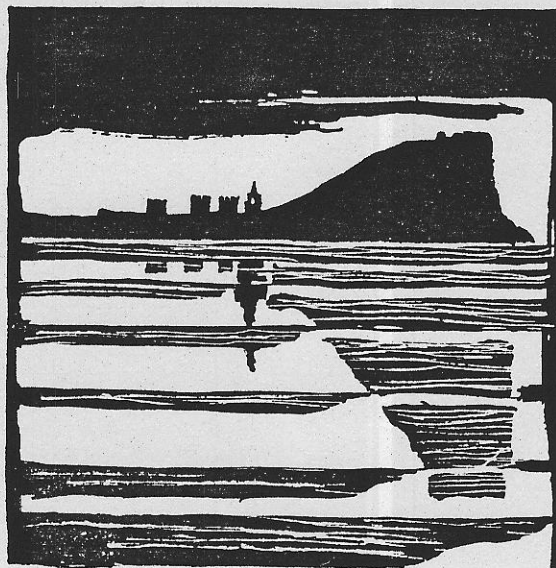
M 7

EDIFICIO

8

Trinidad, 17-Beato Fray Melchor, 10

AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

FICHAS DE INFORMACION

MANZANA

EDIFICIO

M7 | |

| 8 |

características del edificio

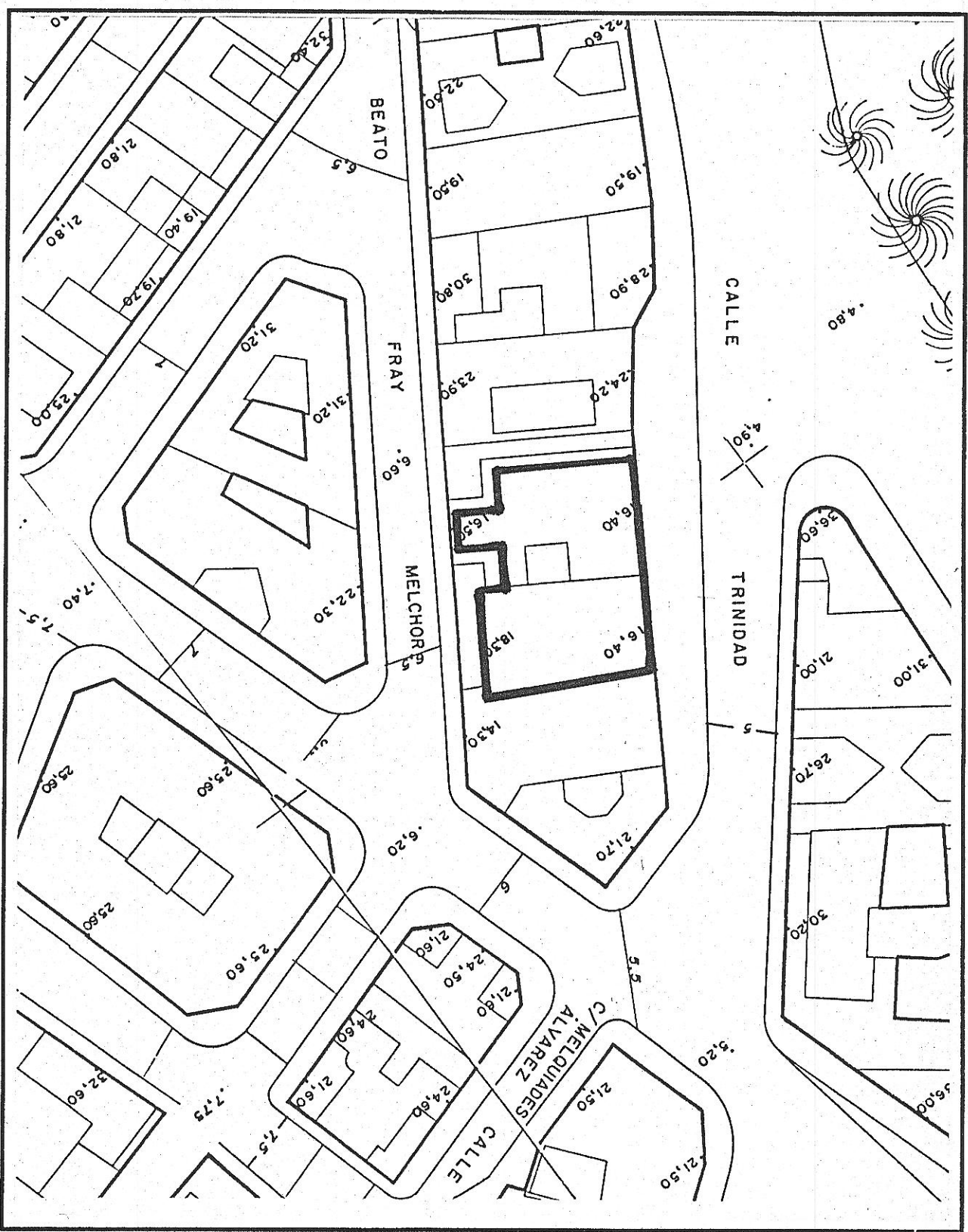
8071

edificio C/ Trinidad 17

código del edificio

1

LOCALIZACION



Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ARC/GRUSA ©

M708

edificio C/ Trinidad 17

código del edificio

--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



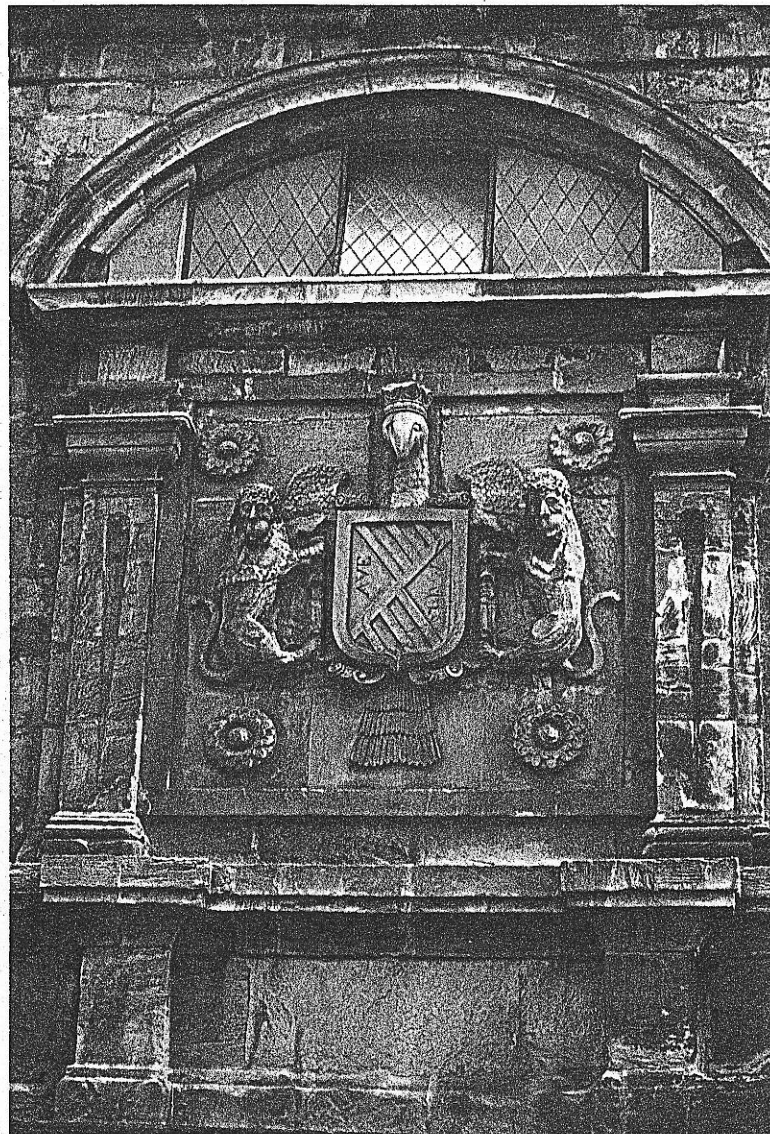
M708

edificio C/ Trinidad 13 - Instituto 2

código del edificio

--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



M708

edificio C/ Trinidad 17

código del edificio

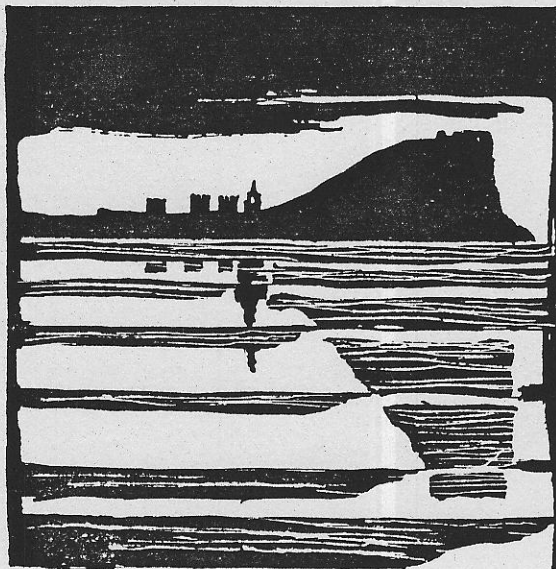
--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación AKC/GRUSA

AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

FICHAS DE NORMATIVA

MANZANA

EDIFICIO

112 | |

18 |

N.2

M708

código del edificio

CALIFICACION Y NORMATIVA DE ACTUACION

CALIFICACION C1 INTERIOR DEL EDIFICIO Y FACHADA POSTERIOR

EDIFICIO SIN VALOR ARQUITECTONICO O HISTORICO, CON ALTURA CONFORME AL ENTORNO, SITUADO EN AREAS DE MORFOLOGIA HISTORICA

APLICACION DE LA CALIFICACION

EDIFICIOS EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION Y VOLUMETRIA Y ORGANIZACION INTERIOR ADECUADA

TIPOS DE ACTUACIONES GENERALES AUTORIZADAS:

Se autorizan con carácter general las obras de mantenimiento, reparación y consolidación y REHABILITACION.

Se autorizan actuaciones de REESTRUCTURACION o SUSTITUCION en los supuestos previstos en la Normativa del Plan Especial.

ELEMENTOS DISCONFORMES FUERA DE ORDENACION

CONDICIONES ESPECIFICAS DE LAS ACTUACIONES EN EL EDIFICIO

CONDICIONES DE USO: Dotacional cultural.

Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación C/GRUSA

N.2

M708

código del edificio

--	--	--	--	--

CALIFICACION Y NORMATIVA DE ACTUACION

CALIFICACION P1 FACHADA

EDIFICIO CON NORMATIVA DE PROTECCION

APLICACION DE LA CALIFICACION

EDIFICIOS DE EXCEPCIONAL VALOR ARQUITECTONICO, HISTORICO Y CULTURAL

TIPOS DE ACTUACIONES GENERALES AUTORIZADAS:

RESTAURACION; REHABILITACION (Conservando o recuperando la organización arquitectónica originaria)

Se autorizan con carácter general las obras parciales de mantenimiento, reparación y consolidación

OTROS TIPOS DE OBRAS GENERALES AUTORIZADAS:

TIPO DE ACTUACION PREFERENTE:

TIPOS DE ACTUACIONES GENERALES EXCLUIDAS:

REESTRUCTURACION INTERIOR MAYORITARIA O TOTAL; AMPLIACION; DEMOLICION Y SUSTITUCION

ELEMENTOS DISCONFORMES FUERA DE ORDENACION:

CONDICIONES ESPECIFICAS DE LAS ACTUACIONES EN EL EDIFICIO

La protección afecta únicamente a la fachada.

CONDICIONES ESPECIFICAS DE USO